

Maison 4 Pièces 56320 Lanvénegan**82 500 €**

Honoraires : 3,13 % TTC
inclus charge acquéreur
(80 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us**Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16396**House for sale /
Maison à vendre
56320 Lanvénegan****Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée / Ground floor :Salon-séjour avec cuisine - 42 m²Salle d'eau - 3 m²

WC

1er étage / First floor :

Couloir

Chambres 2, (22,50 m², 17 m²)Salle de bains et WC - 7,50 m²**2ème étage / Second floor :**Chambre - 21 m²**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**Consommations énergétiques - F - 371 kWhEP/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - F - 12 KgéqCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- En campagne
- Surface habitable 101 m²
- Chambres 3
- Terrain attenant et non-attenant - 746 m²
- Parking
- Salle d'eau 1
- Salle de bains 1
- Chauffage électrique et cheminée

**Télécharger Page /
Download Page****Google Maps****Calculer vos frais
d'achat immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.****Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism**